

## VŠEOBECNÉ OBCHODNÉ PODMIENKY

platné pre výrobu, dopravu a prípadné čerpanie čerstvého betónu

(ďalej len dodávky)

### Čl. I – predmet dodávok a rozsah platnosti

1. Predmetom dodávok sú čerstvé betóny vyrábané v súlade s STN EN 206-1, ktorých sortiment je uvedený v cenníkoch jednotlivých betonárni predávajúceho, ďalej doprava a čerpanie čerstvého betónu.
2. Všeobecné obchodné podmienky (ďalej len VOP) sa vzťahujú na dodávky čerstvého betónu z prevádzky spoločnosti V.M.S. TRADE, s.r.o. (ďalej len predávajúci)

### Čl. II – Zmluvný vzťah

1. Zmluvný vzťah medzi predávajúcim a kupujúcim vzniká na základe písomnej objednávky kupujúceho potvrdenej predávajúcim, uzatvorením kúpnej zmluvy alebo objednávky.

### Čl. III – Objednávanie čerstvého betónu a čerpadiel

1. Kupujúci uplatňuje požiadavku na dodávku čerstvého betónu osobne, telefonicky alebo faxom do 12hod. predchádzajúceho dňa na dispečingu príslušnej betonárne.
2. Objednávky na použitie čerpadla je nutné uplatniť minimálne 2 dni dopredu na dispečingu.
3. Všetky požiadavky na sobotu a nedeľu musia byť nárokované najneskôr vo štvrtok do 17 hod. , v prípade sviatkov 2 dni vopred.
4. Plneniu objednávok uplatnených v súlade s bodmi 1-3 bude daná priorita v požadovanom čase a množstve.
5. Ostatné objednávky budú plnené podľa aktuálnych kapacitných možností predávajúceho.
6. Pri uplatnení objednávky musí kupujúci uviesť všetky informácie, ktoré môžu ovplyvniť plynulý priebeh betonáže; predávajúci nezodpovedá za prípadné škody, ktoré kupujúcemu vzniknú vinou vecne alebo časovo nepresne špecifikovanej objednávky.
7. Zrušenie objednávky, zmeny termínu alebo objemu dodávky musí kupujúci neodkladne a v dostatočnom časovom predstihu oznámiť dispečerovi príslušnej betonárne. Čerstvý betón už naložený je kupujúci povinný uhradiť.
8. Čerstvý betón vrátený zo stavby späť na betonáreň z dôvodu nepripravenosti stavby, zlého výpočtu alebo zlého upresnenia množstva, bude v dôsledku zvýšených nákladov na vynútenú recykláciu účtovaný s 50% príplatkom.
9. Požiadavky na špeciálne druhy čerstvého betónu, prísady a pod. je nutné konzultovať s dispečingom betonárne, kde budú kupujúcemu podané všetky potrebné informácie, prípadne bude zaistený kontakt so špecialistami predávajúceho.

### Čl. IV – Dodávka a dodávané množstvo

1. Pod dodávkou sa rozumie dodanie čerstvého betónu v dohodnutom čase, množstve a kvalite na miesto plnenia dodávky.
2. Na dodaný čerstvý betón musí predávajúci vystaviť dodací list, ktorý musí obsahovať nasledujúce údaje:
  - Označenie kupujúceho a miesto prevzatia čerstvého betónu
  - Množstvo dodaného čerstvého betónu v m<sup>3</sup>
  - Druh a triedu čerstvého betónu, stupeň konzistencie, druh a triedu cementu, druh prísad
  - Dátum a čas vystavenia dodacieho listu
  - Použitý dopravný prostriedok, EČ a meno vodiča; čas príchodu na miesto prevzatia a čas ukončenia prevzatia doplní vodič podľa skutočnosti a nechá ho potvrdiť preberajúcou osobou kupujúceho
3. Vodiči kupujúceho musia predložiť dispečerovi príslušnej betonárne platnú plnú moc na odber čerstvého betónu. Bez plnej moci nebude čerstvý betón vydaný. (netýka sa platieb v hotovosti)
4. Jednotlivé dodávky sú obmedzené kapacitou dopravných prostriedkov. Ak je požadované množstvo čerstvého betónu menšie než kapacita dopravného prostriedku, hradí kupujúci prepravné náklady ako pri plnom vyťažení. Kupujúci je povinný pri požiadavke na zabezpečenie dodávok čerstvého betónu po diaľniciach a cestách prvej triedy v sobotu, nedeľu , vo sviatok a v čase prázdnin, zabezpečiť výnimku k jazde po týchto komunikáciách.
5. Na dohodnuté dodávky a lehoty nie je predávajúci viazaný v prípadoch, ak dôjde k výpadkom energie, dodávok vody, nepriechodnosti dopravných komunikácií, úradného príkazu, porúch výrobných a dopravných zariadení pokiaľ ich predávajúci nemohol predvídať a nedalo sa im predísť, rovnako tak aj v prípade vyššej moci. V týchto uvedených prípadoch sa dodacia lehota predlžuje o dobu, počas ktorej prekážky trvali a nie je možné od predávajúceho požadovať náhradu škody a zmluvou stanovené odškodné (pokutu), iba ak by došlo zo strany predávajúceho k zámernému alebo nedbalému konaniu. Ak uvedené okolnosti výkon alebo dodávku celkom znemožnia, je predávajúci zbavený povinnosti výkon alebo dodávku splniť.

## Čl. V – Miesto plnenia a pracovné podmienky na pracovisku

1. Miestom plnenia dodávky býva spravidla stavba kupujúceho. V prípade distribúcie dopravnými prostriedkami kupujúceho sa miestom dodávky rozumie príslušná betonáreň predávajúceho.
2. Kupujúci je povinný zaistiť v priestore prevzatia čerstvého betónu podmienky odpovedajúce všeobecne platným predpisom z hľadiska bezpečnosti práce. Predovšetkým musí zaistiť zjazdnosť a dostatočnú pevnosť príjazdových komunikácií a dostatočne uvoľnený priestor pre pristavenie čerpadla betónu. Zodpovedá za prípadné zneistenie verejných plôch a komunikácií vozidlami predávajúceho vychádzajúci zo stavby, pokiaľ došlo k ich znečisteniu. Pokiaľ k znečisteniu verejných plôch a komunikácií došlo, je kupujúci povinný ich odstrániť na svoje náklady.
3. Kupujúci zodpovedá za prevedenie potrebných ochranných opatrení, uzávierku komunikácií a chodníkov a za vybavenie potrebných výnimiek.
4. Poverený pracovník kupujúceho zaistí, aby prevzatie čerstvého betónu prebiehalo bez zbytočných prestojov a nedošlo k znehodnoteniu čerstvého betónu nadmerne dlhou dobou vykládky. Jeho potvrdené a nereklamované dodacie listy a výkazy výkonov čerpadiel sa považujú za nesporné a sú podkladom pre fakturáciu.
5. Vodiči predávajúceho nie sú poverení, oprávnení ani povinní jednať menom predávajúceho.

## Čl. VI – Cena, splatnosť daňových dokladov

1. Všetky ceny sú zjednávané dohodou predávajúceho s kupujúcim. Pokiaľ nie je dohodnuté inak, platia ceny uvedené v cenníku príslušnej betonárne, platnom v dobe dodávky.
2. Vydaním nového cenníka strácajú všetky skôr vydané cenníky platnosť.
3. Predávajúci môže požadovať zaplatenie kúpnej ceny pre dodanie čerstvého betónu formou zálohy. Záloha sa vyberá spravidla v predpokladanej výške dodávky.
4. Splatenosť daňových dokladov – faktúr (ďalej len faktúr) predávajúceho je 7 dní od vydania, ak nie je dohodnuté inak.

## Čl. VII – Závazky kupujúceho a platobné podmienky

1. Predávajúci fakturuje jednotlivé dodávky priebežne. Kupujúci je povinný uhradiť kúpnu cenu v lehote splatnosti. Dňom úhrady sa rozumie deň pripísania finančných prostriedkov na účet predávajúceho.
2. V prípade oneskorenia platieb môže predávajúci účtovať úrok z oneskorenia vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň oneskorenia.
3. Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona.
4. V prípade, že faktúra obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje, je kupujúci oprávnený ju vrátiť na prepracovanie alebo doplnenie. Oprávneným vrátením faktúry zaniká pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti beží znovu odo dňa vystavenia opravených faktúr. V prípade, že je zmluvne stanovená dlhšia splatnosť takýchto faktúr ako je uvedené v VOP, je kupujúci povinný ju reklamovať do 7 dní po obdržaní, inak sa faktúra považuje za akceptovanú a neskoršia reklamácia nebude uznaná.
5. V prípade, že kupujúci opakovane nedodržuje splatnosť faktúr alebo porušuje zmluvnú dohodu o výhradnom odbere, považuje to predávajúci za podstatné porušenie zmluvy. V takomto prípade je predávajúci oprávnený na zastavenie dodávok a doúčtovanie všetkých poskytnutých zliav, prípadne i odstúpiť od zmluvného vzťahu.

## Čl. VIII – Kvalita dodávky a jej dokladovanie

- Predávajúci zodpovedá za to, že čerstvý betón má v dobe prevzatia vlastnosti podľa STN EN 206-1. Overovanie kvality sa vykonáva podľa STN preukázaním zhody vlastností čerstvého betónu s požiadavkami tejto normy. Kontrolné vzorky sa odoberajú na betonárni.
- Pri čerstvom betóne vyrobenom podľa receptúry kupujúceho zodpovedá predávajúci len za predpísané zloženie a odborné premiešanie.
- Kvalitu čerstvého betónu dokladuje predávajúci vyhlásením zhody podľa zákona a súhrnnými mesačnými protokolmi o kontrolných skúškach. Tieto protokoly sú na vyžiadanie zasielané kupujúcemu po úplnom uhradení splatných faktúr. Náklady na predpísané skúšky a ich početnosť podľa STN sú zahrnuté v cene čerstvého betónu. Ak požaduje kupujúci iný druh skúšky alebo väčšiu početnosť týchto skúšok, je nutné ich dopredu objednať, pričom náklady spojené s ich vykonaním budú kupujúcemu preúčtované.
- Predávajúci nezodpovedá za zhoršenie kvality čerstvého betónu v nasledujúcich prípadoch:
  - Ak sa pridá na stavbe do čerstvého betónu voda na príkaz kupujúceho
  - Ak s mieša dodaný čerstvý betón s betónom od iného dodávateľa
  - Ak pridá kupujúci do dodaného čerstvého betónu prísady alebo prímеси bez vedomia predávajúceho
  - Pri vykládke dlhšej ako 60 minút, pokiaľ k nej došlo z viny kupujúceho
  - V prípade neprávneho spracovania a ošetrovania čerstvého betónu
  - V prípade neodbornej prepravy dopravnými prostriedkami kupujúceho

## Čl. IX – Záruka a reklamačné konanie

1. Na čerstvý betón poskytuje predávajúci záruku za predpokladu odborného spracovania na stavbe.
2. Vady zrejme pri prevzatí (konzistencia, veľkosť max. zrna kameniva) musí kupujúci reklamovať ihneď po zistení. Reklamácia nezhodného betónu sa uplatňuje okamžite u vedúceho betonárne, príp. dispečera telefonicky, následne musí byť každá reklamácia podaná písomne. Písomná reklamácia musí obsahovať číslo dodacieho listu, miesto uloženia na stavbe, popis nezhody, údaje o tom, kedy a komu bola reklamácia nahlásená, atď. Betón, ktorý nezodpovedá objednávke, nesmie byť zabudovaný do konštrukcie a musí byť vrátený na betonáreň. Pokiaľ kupujúci zabuduje do konštrukcie betón napriek jeho zjavným vadám, preberá plnú zodpovednosť za škody, ktoré zabudovaním nezhodného betónu vzniknú. Pri odbere vzoriek čerstvého betónu kupujúcim na stavbe, je kupujúci povinný oznámiť túto

skutočnosť na dispečing betonárne Pri odbere týchto vzoriek musí byť prítomný zástupca predávajúceho ( vedúci betonárne). Vzorky musia byť preukázateľne odobrané a ošetrované podľa platných STN.

3. Predávajúci sa v súlade s ustanovením obchodného zákonníka zaväzuje, že za predpokladu včasnej a vecne podloženej reklamácie nahradí bezplatne reklamovaný čerstvý betón alebo poskytne kupujúcemu primeranú zľavu pri jeho náhradnom použití.
4. Vady, ktoré sa zistia až na základe kontrolných skúšok pevnosti a ďalších skúšok, musia byť reklamované písomne najneskôr do 24 mesiacov od splnenia dodávky. Po tejto dobe práva kupujúceho zo zodpovednosti za vady zanikajú. V zápise o reklamácií bude presne špecifikované miesto uloženia reklamovaného betónu a reklamované vlastnosti, a obe strany uvedú svoje stanoviská. K reklamácií kvality dodávky musí byť vždy prizvaný technológ predávajúceho.
5. Pri pochybnostiach o kvalite dodávky budú za prítomnosti zodpovedných zástupcov kupujúceho a predávajúceho vykonané kontrolné nedeštruktívne a prípadne aj deštruktívne skúšky priamo na konštrukcii, ktorej sa to týka. Pri riešení sporných otázok kvality dodávok, ak nedôjde k dohode medzi stranami, sa zmluvné strany dohodnú, že na posúdenie a rozhodnutie je príslušné nezávislé akreditované laboratórium.

#### Čl. X – Záverečné ustanovenia

1. Nadobudnutie vlastníckych práv kupujúceho k predmetu plnenia kúpnej zmluvy alebo zmluvnej objednávky, nastáva dňom úhrady zmluvnej kúpnej ceny.
2. Oblasť obchodných vzťahov, ktoré nerieši VOP, kúpna zmluva alebo objednávka, sa riadia príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka a ostatných všeobecne platných právnych noriem.
3. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad, alebo zrušenie, vznik iného právneho stavu, vrátane situácie uplatnenia náhrady škody voči štatutárovi podľa Obchodného zákonníka budú predložené (rozhodované rozhodcovským súdom) ad hoc rozhodcom Ing. Milošom Valachom alebo ad hoc rozhodcom Zuzanou Valachovou podľa dohody zmluvných strán o spôsobe ustanovenia rozhodcu (§ 6 ods. 1 a ods. 3, § 8 ods. 1 zákona č. 244/2002 Z. z.). Výber rozhodcu je ponechaný na žalobcovi alebo vybranej právnickej osobe. Vybraná právnická osoba môže ustanoviť aj iného rozhodcu (alebo rozhodcovský senát), alebo doplniť rozhodcovský senát podľa potreby konkrétneho sporu o rozhodcu. V prípade doplnenia rozhodcovského senátu o ďalších rozhodcov bude dohodnutý ad hoc rozhodca vždy jeho predsedom. Rozhodcovské konanie bude prebiehať podľa Rozhodcovských pravidiel - ad hoc rozhodcov (vrátane stanovenia rozhodcovských poplatkov a postupu v rozhodcovskom konaní), ktoré sú dostupné na stránke [www.royaldevelopment.sk](http://www.royaldevelopment.sk). Strany sa podrobia rozhodnutiu príslušného rozhodcu (rozhodcovského senátu). Jeho rozhodnutie bude pre strany záväzné a nemenné. Podľa § 6 ods. 3 v spojení s § 8 ods. 1 a 2 zákona č. 244/2002 Z. z. strany si ustanovujú za vybranú právnickú osobu ROYAL DEVELOPMENT – RSRD, záujmové združenie právnických osôb, IČO: 45 741 905. Doručovacia adresa na podanie žaloby je: Suľany 243, 951 25 Hruboňovo, Slovenská republika.
4. VOP sú platné aj vtedy, ak sa na ne v rámci bežných obchodných vzťahov predávajúci výslovne neodvolá. Ustanovenia a dojednania kúpnej zmluvy alebo zmluvné objednávky sú významom aj svojou právnou váhou nadradené týmto VOP.

Dátum: .....

Podpis objednávateľa: .....